



Forblad

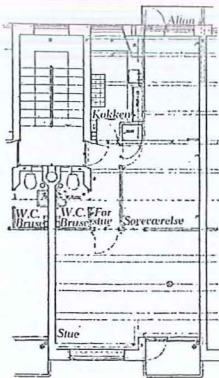
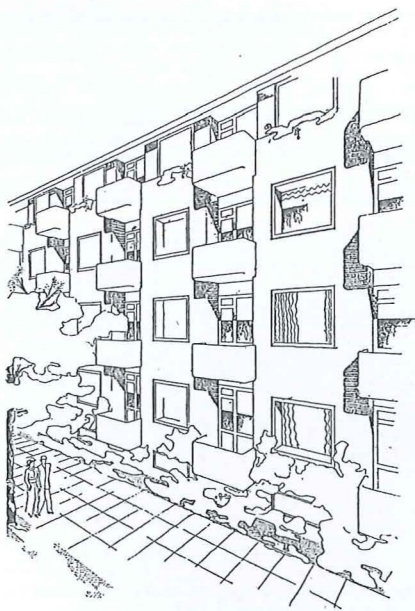
Boligbyggeri i Brønshøj, Aadalshusene

J. Houmøller klemmesen

Tidsskrifter

Arkitekten 1936, Ugehæfte

1936



J. Houmøller Klemmensen : Aadalshusene
Lejlighedstype 1 : 250

Boligbyggeri i Brønshøj

Aadalshusene

Af Arkitekt J. Houmøller Klemmensen

„Aadalshusene“ opføres af Aktieselskabet „Aadalshusene“ paa Grunden Hjørnet af Sallingvej og Aadalsvej.

Der er paalagt Grunden Servitutter om Beliggenhed og Bebyggelsesgrad (mod Sallingvej 3 Etager + Kvist og mod Aadalsvej 2 Etager + Kvist) som en Overgangsbebyggelse til Enfamiliehuse. Da det er en lille skæv Grund vilde disse Bestemmelser nærmest virke imod deres oprindelige Mening, idet Bygningerne vilde fylde for meget i Forhold til Omgivelserne og faa en uheldig indbyrdes Beliggenhed. Det fik man ændret til den viste Form og Beliggenhed, der gør det muligt at have Indgangsdørene samlede mod et Anlæg, hvor der er Legeplads for Børnene. Der er opnaaet gode Belysningsforhold for Lejlighederne, en Tagetage uden Skraavægge, og at Bygningens Størrelse i Forhold til Omgivelserne formindskes.

Derimod kunde det ikke tillades, hvad der vilde have

været naturligt, at ændre Stolpevæggen i Manzard til Murværk.

Den ret store Husdybde — her 55 m² —, der skyldes et Krav om en vis Udnyttelse af Grunden, og som jo egentlig ikke egner sig til smaa Lejligheder, er søgt udnyttet ved Hovedskillerum paa tværs af Huset. Man har der ved Mulighed for at kunne forskyde Midterskille rummet og enten have et stort Soveværelse beregnet til foruden Forældrenes Senge at kunne have 2 Børnesenge staaende langs Væggen, eller et mindre Soveværelse; Stuens Areal bliver da forøget med en Spisekrog.

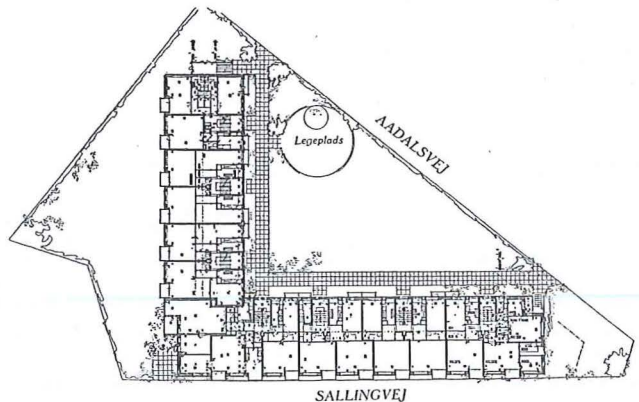
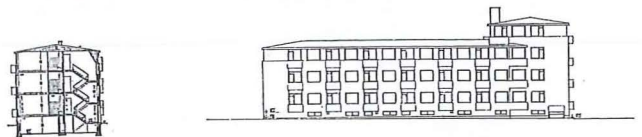
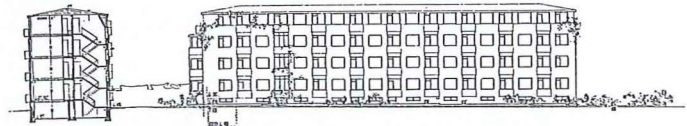
Iøvrigt er alle Lejlighederne med 2 Altaner — ved Opholdsstuen indbygget Jernbetonaltan — og Udstyret: Skabe, rustfri Staalvask, Brusebad, W.C. med Haandvask, varmt og koldt Vand, Centralvarme, Affaldsskakte m. m. er vist, hvad man med Rimelighed kan forlange i en relativt billig lille Lejlighed.

Bebyggelsen omfatter ialt 7 Opgange og indeholder 61 Lejligheder, deraf er 36 Stkr. 2-Værelses, ca. 55 m², 4 Stkr. 2-Værelses med Spisekøkken, 8 Stkr. 1-Værelses med Kammer, 3 Stkr. 1-Værelses med Spisekøkken, 10 Stkr. 1-Værelses.

Bebyggelsens Ingeniør er P. Hirth, dens Sagfører E. Høgsbro Holm.

Haandværkere og Leverandører:

Murerarbejdet: N. Mikkelsen Sørensen. *Tømrerarbejdet:* P. Julius Hansen. *Snedkerarbejdet:* A/S Silvan. *Blikkenslagerarbejdet:* Johannes Poulsen. *Malerarbejdet:* Herman Nielsen. *Elektrikerarbejdet:* O. Schæbel. *Glarmesterarbejdet:* K. Guhle. *Centralvarmearbejdet:* I. Bangs Ingeniørforretning. *Smedearbejdet:* J. Olsen & P. Hansen.



J. Houmøller Klemmensen : Aadalshusene. 1 : 1000